

# Ihre Ansprechpartnerinnen auf der Heyestraße-Süd



**Alexandra Ulmen**  
**Beraterin - Zentrenmanagerin**  
**Tel.: 0162 2120933**



**Marie Schneider**  
**Beraterin - Zentrenmanagerin**  
**Tel.: 0163 5245313**

## KONTAKT UND ÖFFNUNGSZEITEN

**Morper Straße 2**  
**40625 Düsseldorf**  
**E-Mail: [zm-heye@duesseldorf.de](mailto:zm-heye@duesseldorf.de)**  
**[www.heyestrasse-sued.de](http://www.heyestrasse-sued.de)**

**Mittwochs 11 Uhr bis 17 Uhr**  
**und nach Vereinbarung**

DURCHFÜHRUNG:

**CIMA.**

CIMA Beratungs- und  
Management GmbH  
Goethestraße 2  
50858 Köln

Tel.: 02234-92965-17

IM AUFTRAG DER:

**Stadt Düsseldorf**



# ZENTRENMANAGEMENT

## HEYESTRASSE SÜD



# HEYESTRASSE

GELEBTE VIELFALT IM GERRESHEIMER SÜDEN

# Das Zentrenmanagement

Wie viele andere Städte befindet sich auch das kleine Stadtteilzentrum Heyestraße-Süd mitten im Struktur-wandel. Themen wie Vernetzung, Leerstandsbelegung und Marketing sind daher wichtiger denn je.

Projekte zur Stärkung der einzelnen Zentren spielen dabei eine wichtige Rolle. Darum wurden wir, die CIMA Beratungs- und Management GmbH, von der Stadt Düsseldorf beauftrag, das Zentrenmanagement bis Ende 2025 zu übernehmen und das Netzwerk Heye-straße-Süd in seiner Entwicklung zu begleiten.

## Ziele und Aufgaben

Ziel ist es, den Einzelhandel in der Heyestraße-Süd zu sichern und zu stärken, die vorhandene Gastronomie stärker einzubinden und damit das Stadtteilzentrum zu beleben und attraktiver zu gestalten.

Die bisherigen Aktionen und Projekte des Zentrenmanagements werden fortgeführt und gemeinsam mit dem Netzwerk weitere Ideen für die Heyestraße-Süd entwickelt.

Zu unseren Aufgaben zählen u.a.:

- Vor-Ort-Präsenz zur Information, Beratung und Vernetzung
- Stabilisierung des Netzwerks Heyestraße-Süd
- Beratung der Gewerbetreibenden und Immobilieneigentümerschaft
- Belegung leerstehender Ladenlokale
- Marketing, Öffentlichkeits- und Pressearbeit

# Kontakt und Netzwerk

- Alle Anregungen zu Veränderungen, Veranstaltungen und Marketing für die Heyestraße-Süd sind willkommen
- Jede\*r kann sich einbringen und sich bei der Planung sowie Umsetzung der Projekte beteiligen
- Alle Interessierte (u.a. Gewerbetreibende, Immobilieneigentümer\*innen, Kirchen, Vereine, Initiativen und Bürger\*innen) können gerne an regelmäßigen Treffen des Netzwerks teilnehmen

Sprechen Sie uns gerne an, wir stehen Ihnen im Ladenlokal des Zentrenmanagements Heyestraße-Süd, auf der Morper Straße 2, persönlich immer mittwochs von 11 bis 17 Uhr und nach Vereinbarung oder per Telefon und E-Mail sehr gerne zur Verfügung.



Gestaltung Verteilerkästen mit historischen Fotos



Aktionen „Heyestraße-Süd in Aktion“ 2023



Aktion Müllvieh am Tag „Heyestraße-Süd in Aktion“ 2022



Neubepflanzung der Pflanzkübel vor den Geschäftseingängen